



AGB's der Pension-Spessart-Kristall ®

In unserem Hause gelten die allgemeinen rechtliche Bestimmungen aus dem Betriebs - und Gaststättengesetz!

- >1. Der Gastaufnahmevertrag ist abgeschlossen, sobald das/die Zimmer oder Ferienwohnung bestellt und zugesagt oder falls eine Zusage aus Zeitgründen nicht mehr möglich war, bereitgestellt wurde.
 - >2. Der Abschluss des Gastaufnahmevertrags verpflichtet die Vertragspartner zur Erfüllung des Vertrags, gleichgültig, auf welche Dauer der Vertrag abgeschlossen ist.
 - >3. Der Gastwirt (Vermieter) ist verpflichtet, bei Nichtbereitstellung der Zimmer oder Ferienwohnung dem Gast Schadensersatz zu leisten bzw. eine andere Unterkunft zu besorgen. Der Preis darf eine Abweichung von 50% nicht überschreiten.
 - >4. Der Gast ist verpflichtet, bei Nichtinanspruchnahme der vertraglichen Leistungen (egal welcher Grund) den vereinbarten oder betriebsüblichen Preis (in unserem Hause voller Übernachtungspreis abzüglich des Frühstücks bei der Zimmervermietung und 80% vom Preis bei der Ferienwohnungvermietung) zu bezahlen.
 - >5. Bei der Reservierung der Zimmer oder der Ferienwohnung, ist eine Vorabzahlung (Anzahlung) von 40% des Mietpreises Voraussetzung. Bei Reservierungen von heute auf morgen, z.B. Radfahrer, entfällt diese Klausel, gelten aber trotzdem unsere AGB's.
 - >6. Der Gastwirt ist nach Treu und Glauben gehalten, nicht in Anspruch genommene Zimmer oder Ferienwohnungen nach Möglichkeit anderweitig zu vergeben, um Ausfälle zu vermeiden.
 - >7. Bis zur anderweitigen Vergabe der Zimmer oder Ferienwohnungen hat der Gast für die Dauer des Vertrages den nach Ziff. 4 errechneten Betrag zu bezahlen.
 - >8. Vergünstigte Preise mit Gästen (Langzeitübernächter wie z.B. Monteure Außendienstmitarbeiter etc.) sind nur verbindlich wenn die Reservierungszeit vollständig wie vereinbart eingehalten wird. Bei vorzeitiger Beendigung des Mietverhältnisses muß der volle reguläre vereinbarte Reservierungspreis für den gesamten Reservierungszeitraum bezahlt bzw. nachgezahlt werden, egal bzw. gleich welcher Grund!
 - >9. Sonderpreisvereinbarungen belaufen sich außerhalb unser regulären Preisliste und sind für Gäste in Ziff. 8 gültig. Der Reservierungs bzw.- Rechnungspreis pro Tag beläuft sich von Mittag 12.00 Uhr bis zum nächsten Tag mittag 12.00 Uhr. Jede weitere Stunde wird als nächster Tagespreis errechnet bzw. berechnet! Nachtschichtarbeiter müssen vorab die Uhrzeit der Schicht in der Anfrage - bzw. Reservierung angeben!
 - >10. Vorab Anzahlungen sind vom Gast bzw. Reservierer selbstständig durchzuführen ohne das es einer Aufforderung bedarf. Hier ist mit dem Vermieter Verbindung aufzunehmen zwecks Zahlungsanweisungen.
 - >11. Das Zimmer oder die Ferienwohnung ist für den Gast, Monteur, Arbeiter etc. reserviert, sobald der Betrag der Anzahlung auf unserem Konto eingegangen ist. Es folgt eine schriftliche Reservierungsbestätigung. Der Betrag ist sofort Online zu überweisen!
 - >12. Das Mitbringen von Hunden (Haustieren) bedarf einer separaten Vereinbarung und ist schon bei der Anfrage zu erwähnen. Bei Zusage bedarf es einen Aufpreis. Das Tier muß stubenrein und folgsam sein.
 - >13. Ausschließlicher Gerichtsstand ist der Betriebsort >Gemünden/Main<
- Sehr geehrtet Gast diese AGB's sind leider erforderlich und rechtlich und verbindlich!

Bitte haben Sie Verständnis!

Ihre Familie Fecher

**Unsere Bankverbindung: Sparkasse Mainfranken Würzburg Wolfgang Fecher
Konto 380835777 BLZ 79050000**

© W. Fecher
Mai 2013